

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA COVĂȘANȚ
CONSILIUL LOCAL

Covăsânț, str.C.Micloși nr. 23, jud.Arad, cod 317090, tel.0257385005, fax 0257385000,
e-mail covasant@ar.e-adm.ro , web: www.primariacovasint.ro

H O T Ă R Ă R E A NR.91

=====

din data de 29.12.2020

**privind stabilirea modului de repartizare cu chirie a
apartamentelor din Blocul nr.1-Specialiști**

Consiliul Local al comunei Covăsânț, întrunit în ședința ordinară din data de 29.12.2020

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Comunei Covăsânț, exprimată în referatul de aprobare nr. 1165/18.12.2020;
- raportul de specialitate al Compartimentului juridic, înregistrat cu nr. 4285/18.12.2020;

Ținând cont de prevederile:

- Legii nr. 287/2009 - privind Codul civil, republicată;
- art.30 din HGR nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996;
- art.286 alin.(4) și Anexa nr. 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art.129 alin.(2) lit.c și d, alin.(6) lit.b și alin.(8) lit.b din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Avizul favorabil al Comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, muncă și protecție socială ;

Cele 11 voturi pentru din numărul total de 11 consilieri în funcție exprimate în ședința publică.

În temeiul art. 139 alin. (1) din Ordonanță de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 - privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Începând cu data de 01.01.2021 se stabilește modul de repartizare cu chirie a apartamentelor din Blocul 1, proprietatea privată a Comunei Covăsânț, astfel:

- locuințe de serviciu: apartamentele nr. 3,4 și 8;
- locuințe sociale: apartamentele nr. 1,2,5,6 și 7.

Art. 2. De la aceeași dată se aborgă Hotărârea nr. 39/29.08.2016 a Consiliului Local Covăsânț.

Art.3. La atribuirea locuințelor de serviciu, se vor avea în vedere, în ordinea menționării lor, următoarele criterii de atribuire:

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA COVĂȘANȚ
CONSILIUL LOCAL

Covășanț, str.C.Micloși nr. 23, jud.Arad, cod 317090, tel.0257385005, fax 0257385000,
e-mail covasant@ar.e-adm.ro , web: www.primariacovasint.ro

- a) desfășurarea activității profesionale în domeniile de interes prioritar respectiv: învățământ, sănătate, agricultură, administrație locală;
- b) condițiile de locuit ale solicitanților;
- c) numărul persoanelor care gospodăresc împreună cu solicitantul;
- d) starea sănătății soților sau membrilor familiei;
- e) venitul mediu net lunar pe membru de familie;
- f) vechimea cererii.

Art.4. La repartizarea locuințelor sociale se vor avea în vedere următoarele criterii:

- a) condițiile de locuit ale solicitanților;
- b) numărul persoanelor care gospodăresc împreună cu solicitantul;
- c) starea sănătății soților sau membrilor familiei;
- d) venitul mediu net lunar pe membru de familie;
- e) vechimea cererii.

Art.5. La analizarea fiecărei cereri de prelungire a contractelor de închiriere se vor prezenta documentele care atestă îndeplinirea criteriilor care stau la baza încheierii contractelor.

Art.6. (1) Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege către:

- a) Compartimentului buget-finanțe și contabilitate;
- b) Instituția Prefectului -Județul Arad

(2) Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, prin afișare la sediul Primăriei și publicare pe pagina de internet, la adresa: www.primariacovasint.ro .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GAȘPAR ALEXANDRU**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CIUTINA MARINELA**