

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA COVĂȘANȚ
CONSILIUL LOCAL

Primăria comunei Covăsânț str.Acad.C.Micloși, nr.23,jud.Arad, telefon:
0257/385005;fax: 0257/385000;e-mail: primariacovasint@gmail.com

HOTĂRÂREA NR.61

=====

din data de 09.09.2019

**privind prelungirea contractului de închiriere nr.1119/14.09.2009
pentru stațiul comercial cu destinația "Farmacie" înscris în CF 3600
colectivă cu nr. top 840-841/2/IX**

**Consiliul Local al comunei Covăsânț, întrunit în ședință extraordinară în
data de 09.09.2019**

Având în vedere:

- cererea nr. 640/13.08.2019 depusă de S.C. EXQUISIT S.R.L.
- Expunerea de motive nr.688/03.09.2019 și Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Covăsânț;
- Raportul de specialitate nr. 689/03.09.2019 înaintat de compartimentul juridic;

Ținând cont de prevederile:

- art.129 alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;
- Avizul favorabil al Comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, muncă și protecție socială ;
- Cele 9 voturi pentru din numărul total de 11 consilieri în funcție exprimate în ședința publică.

**În temeiul art.196 alin.(1) lit a și art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.g ,
din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,**

HOTĂRĂȘTE:

=====

Art. 1. - (1) Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 1119/14.09.2009 încheiat între Comuna Covăsânț în calitate de chiriaș și S.C. EXQUISIT S.R.L. pentru spațiul cu destinație "Farmacie" situat în com.Covăsânț str. Arțarului nr. 3 (nr. vechi administrativ 471-472) pentru o perioadă de 5 ani respectiv de la data de 13.09.2019 până la data de 12.09.2024.

Art.2. Chiria datorată începând cu data încheierii actului aditional nr. 3 este de 534,23 lei/lună și se datorează la acest quantum începând cu data de 01.10.2019.

Art.3. Se completează art.3 din contractul de închiriere nr.1119/14.09.2009 prin adăugarea alin.5 cu următorul conținut: "Cuantumul chiriei se va actualiza anual cu rata inflației aferentă anului anterior după comunicarea acesteia de către Institutul Național de Statistică".

Art.4. Se delegă d-nul Marius-Silviu Oneț, primarul comunei Covăsânt, în vederea semnării Actului aditional nr.3 la contractual de închiriere sus menționat.

Art. 5. - (1) Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege către:

- a) Primarul comunei;
- b) Instituția Prefectului -Județul Arad;
- c) Biroul contabilitate;
- d) S.C. EXQUISIT S.R.L.

(2) Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, prin afișare la sediul Primăriei și publicarea pe pagina de internet, la adresa: www.primariacovasint.ro .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BALTA MIHAI-PETRU**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
CIUTINA MARINELA**